

راهنمای سامانه املاک و اسکان - مهر ۱۴۰۴

برای استفاده از خدمات بانک، بیمه، دفتر اسناد رسمی، ثبت احوال، ثبت نام مدارس، تعویض پلاک، سامانه سخا و ... لازم است در این سامانه اطلاعات اقامتگاه خود را ثبت کنید

آخرین مهلت - اول آبان ۱۴۰۴

امکان صدور و تمدید بیمه برای شما

متاسفانه وجود ندارد!

اگر در سامانه املاک اطلاعات شما ثبت نیست

The screenshot shows the official website for不动產和住房登记系统 (Samaneh-e-Melli-e-Amalak-o-Eskan). The top navigation bar includes links for 'Dastour-e-Aval-e-Sabt-e-Hoodat-e-Zehari' (Constitutional Act of Registration of Owners), 'Mashahed-e-Araschi-e-Dolati-o-Ummumi' (Survey of State and General Properties), 'Rahnameh' (Handbook), 'Sohelat-e-Mardavil' (FAQ), 'Tomas-e-Ba-Ma' (Contact Us), and 'Akhar-e-Ola-e-Atla' (News). The main banner features the logo of the Islamic Republic of Iran and the Ministry of Roads and Urban Services. It also includes two yellow buttons: 'Vared-e-Afzad-e-Haqiqi-e-ez-Tarbiq-e-Dolat-e-Mon' (Entry of Real Estate Owners via Government Channel) and 'Vared-e-Afzad-e-Haqiqi-e-ez-Tarbiq-e-Dolat-e-Mon' (Entry of Real Estate Owners via Government Channel). A large red arrow points towards the right side of the page. On the right, there is a sidebar titled 'Nekat-e-Mehm' (Important Notes) containing a list of eight bullet points about the system's usage.

نکات مهم

- جهت استفاده از سامانه از نسخه ۵۱ به بعد مرورگر موزیلا فایرفاکس و یا نسخه ۵۱ به بعد مرورگر کروم استفاده نمایید.
- در طی زمان ثبت اطلاعات از کلیک بر روی دکمه Back مرورگر خود و باز کردن بیش از یک صفحه مرورگر خودداری نمایید.
- جهت خود اظهاری اقامتگاه، اطلاعات ملک (شامل کد پستی، اطلاعات سند، شناسه قبض برق و ...) و اطلاعات مالک و ساکن آن نیاز است.
- لطفاً پیش از ثبت نهایی، در وارد نمودن اطلاعات درخواست شده دقت فرمایید.
- لطفاً به منظور انعام خوداظهاری از کامپیوتر شخصی، لپتاپ یا تبلت استفاده نمایید.
- شماره پشتیبانی سامانه جهت راهنمایی: ۰۲۱۹۱۰۰۲۰۶۸

اگر مالک نیستید و یا اعضای یک خانواده هستید که در یکجا اقامت دارید، از ثبت سریع اقامتگاه استفاده کنید

دستورالعمل ثبت خوداظهاری ثبت افراد حقوقی راهنمای سوالات متداول تماس با ما اخبار و اطلاعیه ها

ثبت اقامتگاه اصلی

لطفاً نحوه ثبت اقامتگاه اصلی خود را انتخاب نمایید.

ثبت سریع اقامتگاه ✓
جهت ثبت سریع اقامتگاه خود فارغ از نوع مالکیت، این گزینه را انتخاب نمایید

ثبت اقامتگاه همراه با اطلاعات مالکیت
در صورتی که مالک اقامتگاه خود هستید و علاوه بر ثبت اقامتگاه می خواهید اطلاعات مالکیت آن را نیز ثبت کنید این گزینه را انتخاب نمایید.

ساکن خارج از ایران هستم
در صورتی که در خارج از ایران زندگی می کنید اما در ایران هم اقامت یا مالکیت دارید این گزینه را انتخاب نمائید.

مرحله بعد < بازگشت >

دستورالعمل ثبت خوداظهاری ثبت افراد حقوقی راهنمای سوالات متداول تماس با ما اخبار و اطلاعیه ها

ثبت اقامتگاه اصلی

۱ کد پستی
۲ اطلاعات ملک
۳ اطلاعات اقامت
۴ اطلاعات قبوض

لطفاً کد پستی ملک را وارد نمایید

کد پستی: [REDACTED] آدرس: [REDACTED]

در صورت عدم اطلاع از کد پستی میتوانید از طریق سایت پست کد پستی خود را استخراج نمایید

2305 کد امنیتی ۲۳۰۵ یافتن کد پستی کد پستی [REDACTED]

مرحله قبل < مرحله بعد >



ثبت اقامتگاه اصلی

اطلاعات قبوض

اطلاعات اقامت

اطلاعات ملک

کدپستی

کدپستی:

لطفاً اطلاعات ملک را وارد نمایید

نوع ملک
آپارتمان (ساختمان ۲ واحدی به بالا)

تهران / تهران / مرکزی / تهران

شماره واحد

۱

طبقه

۱

مرحله بعد <

> مرحله قبل



ثبت اقامتگاه اصلی

اطلاعات قبوض

اطلاعات اقامت

اطلاعات ملک

کدپستی

کدپستی:

لطفاً اطلاعات سکونت ملک خود را وارد نمایید

شروع اقامت
۱۴۰۳/۰۴/۱۲

در صورتی که در املاک غیر مسکونی (مانند مدرسه، کارخانه، ورزشگاه و ...) زندگی میکنید گزینه اقامت در املاک غیر مسکونی را انتخاب کنید

 محل اقامت اصلی اینجانب ملک غیر مسکونی می باشد

مرحله بعد <

> مرحله قبل





ثبت اقامتگاه اصلی

اطلاعات قبوض

اطلاعات اقامت

اطلاعات ملک

کدپستی

لطفاً شناسه قبض انشعابات ملک و تلفن ثابت را وارد نمایید

تلفن ها

هیچ شماره تلفنی ثبت نشده است

قبوض

برق

شناش قبض

نوع گذشت

تفکیکی

مرحله قبل مرحله بعد



ثبت اقامتگاه اصلی

اطلاعات قبوض

اطلاعات اقامت

اطلاعات ملک

کدپستی

پیش نمایش

کلیه اطلاعات وارد شده را بررسی نمایید و در صورتی که مورد تایید می باشد دکمه ثبت نهایی را کلیک نمایید.

اطلاعات ملک

منطقه: تهران / تهران / مرکزی / تهران

نوع ملک: آپارتمان (ساختمان ۷ واحدی به بالا)

کد پستی:

شماره واحد:

طبقه:

آدرس:

اقامت

شروع اقامت:

نوع اقامتگاه: محل اقامت اصلی (محل زندگی اصلی شما)

نوع اقامت: خودم ساکن هستم

شناش قبض برق:

ثبت نهایی

مرحله قبل

